



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 728**

10 Ιουλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20848

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των περιοχών δεύτερης κατοικίας «Άγιος Δημήτριος», «Ζορμπαλά» ή «Ζαρμπαλά», «Μαρούδι», «Περιστέρια» (τέως κοινότητας Αιαντείου) Δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 22, 44, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 154, 243,248,249 και 250 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580/99), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162).

3. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π.Δ/τος «Καθορισμός εντός της Ζ.Ο.Ε. Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (Δ΄456), όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 Π.Δ/γμα «Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) Ν. Αττικής» (Δ΄556).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 49 (παρ. 2α) του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α΄ 289).

5. Τις διατάξεις της παρ. 3γ περ. α. α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985» «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140),όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄197) καθώς και στις διατάξεις του άρθρου 15 του ίδιου ως άνω Νόμου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

7. Την Υ6/31.10.01 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄1484).

8. Την 399580/30.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας Ευάγγελο Αργύρη και Φώτη Χατζημιχάλη» (ΦΕΚ 1479/Β/31.10.2001).

9. Την 14990/555/10.2.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Κανάκια», «Κολώνες», «Περιστέρια-Χαλιώτη», «Μαρούδι», «Πέρανη-Κύριζα-Δημήτρανη», «Γιάλα ή Ζαρλί», «Λιμνιώνα-Κάστρα», «Άγιος Αθανάσιος», «Άγιος Δημήτριος-Ζαρμπαλά» της κοινότητας Αιαντείου (Ν. Αττικής)».

10. Την 14989/554/10.2.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Κανάκια», «Κολώνες», «Περιστέρια-Χαλιώτη», «Μαρούδι», «Περάνη-Κύριζα-Δημήτρανη», «Γιάλα ή Ζαρλί», «Λιμνιώνα-Κάστρα», «Αγία Μαρίνα-Λούκου», «Άγιος Αθανάσιος», «Άγιος Δημήτριος-Ζαρμπαλά» της κοινότητας Αιαντείου (Ν. Αττικής)».

11. Τα 74082/2821/22.7.1988, 83489/5076/2.8.1988, 84998/7033/3.5. 1995, 61768/741/30.7.1996 και 111193/790/21.3.2002 έγγραφα της Δ/νσης Προστασίας Δασών και Δ.Π.Υπουργείου Γεωργίας.

12. Τις 22/1989, 39/1989, 95/1989, 96/1989, 31/1990, 40/1990, 42/1990, 54/1990, 57/1990, 64/1990, 104/1991, 27/1992, 39/1993, 47/1993, 44/1996 και 120/1996 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Αιαντείου.

13. Την 28/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Σαλαμίνας.

14. Τις 41/1987, 33/1991, 14/1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

15. Την 13/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

16. Τις 131/1997 και 216/2000 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των περιοχών «Άγιος Δημήτριος», «Ζορμπαλά ή Ζαρμπαλά», «Μαρούδι» και «Περιστέρια» (τέως κοινότητας Αιαντείου) δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής), των οποίων η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 20.8.1985 Π.Δ/γμα (Δ΄456), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων,οδών,πεζοδρόμων,κοινοχρήστων χώρων,κοινοχρήστων χώρων-δασικής έκτασης (ΚΧ-ΔΕ), κοινοχρήστων χώρων-πρασίνου, χώρων κοινοχρήστου πρασίνου-δασικής έκτασης (ΚΠ-ΔΕ), χώρων στάθμευσης, χώρου αθλητισμού, παιδικής χαράς, εκκλησίας, αναψυκτηρίου και θέσης και διάταξης κτιρίου αυτού, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δέκα οκτώ (18) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 1000 , που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 20848/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών καθορίζονται κατά τομείς Α και Β, όπως φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 οι εξής χρήσεις:

Α- Τομέας Α

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Α, επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄166).

Β- Τομέας Β

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Β, επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 της παρούσας,επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11), δώδεκα (12) και δέκα επτά (17) μέτρων όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται, ως τομέας Ι, ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ. μέτρα.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγουμένης παραγράφου απαιτείται όπως:

α) Στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τμ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και

β) Τα οικόπεδα να μην δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος (Δ΄284).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Ο συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3).

5. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρα.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

7. Στους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων επιτρέπονται μόνο η κατασκευή κερκίδων,αποδυτηρίων,αποθηκών αθλητικών οργάνων,γραφείο φύλακα με τους εξής όρους και περιορισμούς δόμησης:

Ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%) της επιφανείας τους.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: τέσσερα (4) μέτρα.

Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του γηπέδου: επτά (7) μέτρα τουλάχιστον.

8. Στο τμήμα του τομέα Ι., όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Ι1, επιβάλλεται η σύνταξη ειδικής εδαφολογικής μελέτης.

9. Το κτίριο του αναψυκτηρίου στην πολεοδομική ενότητα «Περιστέρια» του οποίου η θέση και διάταξη καθορίζεται με το άρθρο 1 της παρούσας,διατηρεί τη χρήση του. Στο παραπάνω κτίριο επιτρέπονται μόνο εργασίες επισκευών και η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης μεγίστου ύψους ένα και μισό μέτρα (1,50μ.) και μεγίστης κλίσης 35%.

10. Επιβάλλεται ο έλεγχος των μελετών από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε) πριν από την έκδοση των οικοδομικών αδειών.

11. Οι κοινόχρηστοι χώροι-δασικές εκτάσεις που καθορίζονται με το άρθρο 1 της παρούσας διατηρούν αναλλοίωτο το δασικό τους χαρακτήρα,απαγορευομένης πάσης άλλης χρήσεως αυτών, ή της κατά προορισμόν χρήσεως των δασών, ως και πάσης επεμβάσεως δια της κατασκευής έργων κοινωφελούς ή και κοινοχρήστου χαρακτήρα (λ.χ. πλατείες, παιδικές χαρές κ.λπ.). Στους ανω-

τέρω χώρους απαγορεύονται επίσης οι κατασκευές που προβλέπονται από το άρθρο 19 του ΓΟΚ (Ν. 1577/ 1985).

Άρθρο 6

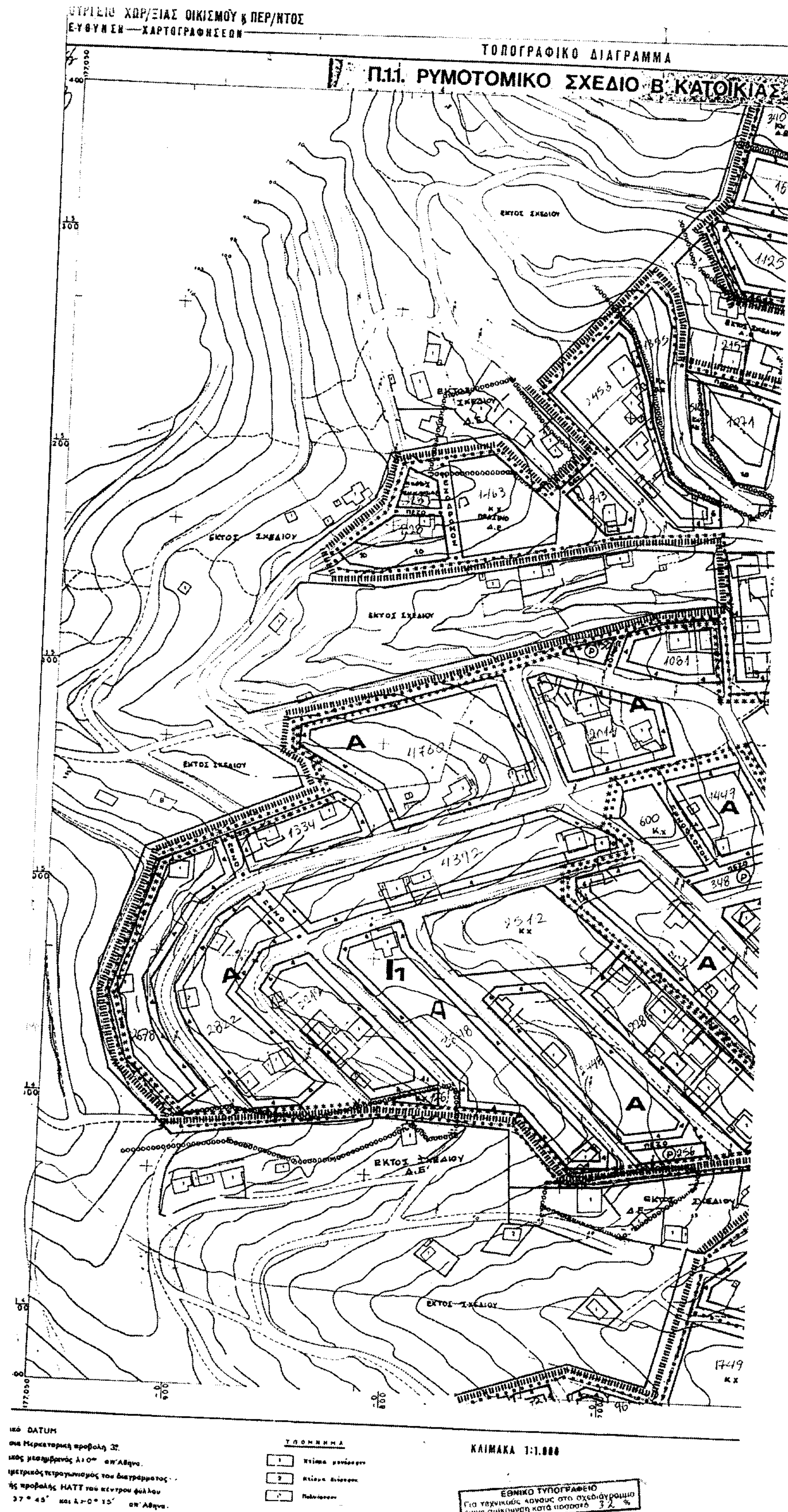
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2003

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ	**ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ**



...ικό DATUM
...σια Μερκατορική προβολή 3°.
...ικός μεσημβρινός λ 1 0° απ' Αθηνα.
...μετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
...ής προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
37° 45' και λ 1 0° 15' απ' Αθηνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τομέας Ειδικών Γεωλογικών Περιορισμών

Αρ. Φ. 210/03 εχ. 18



Αιάντειο 3/5/96

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	—

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β
[illegible]	40%	
[illegible]	12-300	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Αρθρο 25 Ν.1337/83 κ' όπως προκύπτουν από την Οριστική Πρ. Εφαρμογής κ κατάτμηση ως Π.Δ. 22-4-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)	
Μ.Υ.	8.5 + 4.5 μ	7.5 + 4.5 μ

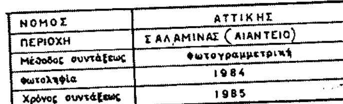
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κ.Δ 02.35



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-1.1	Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Π.1.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Β΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΕΗ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΑ
ΙΒ
DATUM
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικό)
Special Building Regulations District Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

A — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό κεντρο)
Retail Trade Services Recreation

Κ.Χ. — Ελεύθεροι Χώροι Κοινόχρηστοι
Public Open Space

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

(I, II, ...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

(Α, Β, Γ...) Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

(P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Αρ. Φ. 210/3
Φλ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	
Σ.Δ	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β
	40%	
	12 - 300	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Αρθρο 25 Ν. 1337/83 ή όπως προκύπτουν από των αρχικών Πρ. Εφαρμογής κ' κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)	
Μ.Υ.	8.5 + 1.5 μ στέγη	7.5 + 1.5 μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:1100.000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

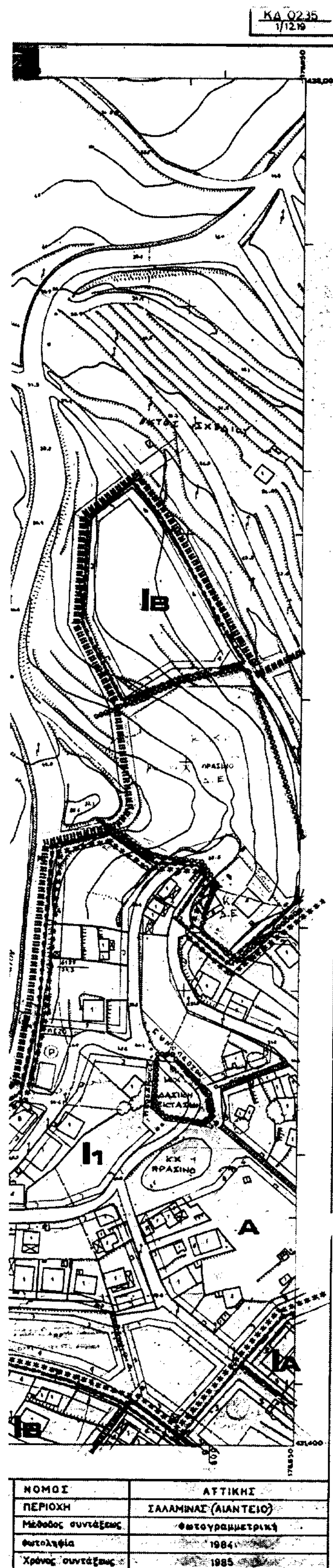
Κ.Δ 02.35

10.18

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Π.1.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Α
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Ελληνικό DATUM
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικό) / Special Building Regulations - District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Τομέας Ειδικών Γεωλογικών Περιορισμών
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή - (Πολεοδομικό Κέντρο) / Retail Trade Services, Recreation
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- (Ι, ΙΙ,...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- (Α,Β,Γ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (Ρ) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.20898/03 απόφαση «Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμημάτων των περιοχών δεύτερης κατοικίας "Αγ. Δημήτριος", "Ζαρμπαγά" ή "Ζαρμπάγκα", "Μαρούδι", "Περιστέρια" (τέως κοινοτ. Αιαντείου) δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)»
23 Μαΐου 2003
Δ/ντής
Γ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 210/03
Σχ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ=0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270μ² & μέχρι 80μ²

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

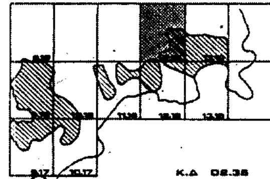
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ή κατάτμηση ως Π.Δ 22-4-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 1.5μ στέγη	7.5 + 1.5μ στέγη	4 + 1.5μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ [redacted]

ΙΒ

ΔΑΤUM

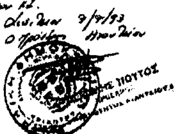
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΑ 0235
1/12.18

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	—

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

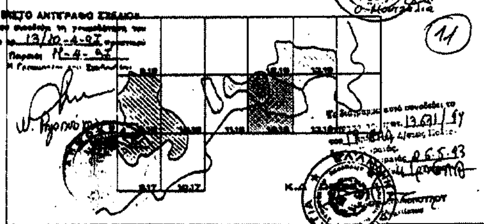
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β
Π.Κ. %	40%	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12-300	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Αρθρο 25 Ν 1337/83 κ όπως προκύπτει από τον Οριστικό Πρ. Εφαρμογής κ' κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)	
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 4.0 μ στέγη	7.5 + 4.0 μ στέγη

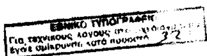
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Φ. Λ.	1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ





ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-1.1	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

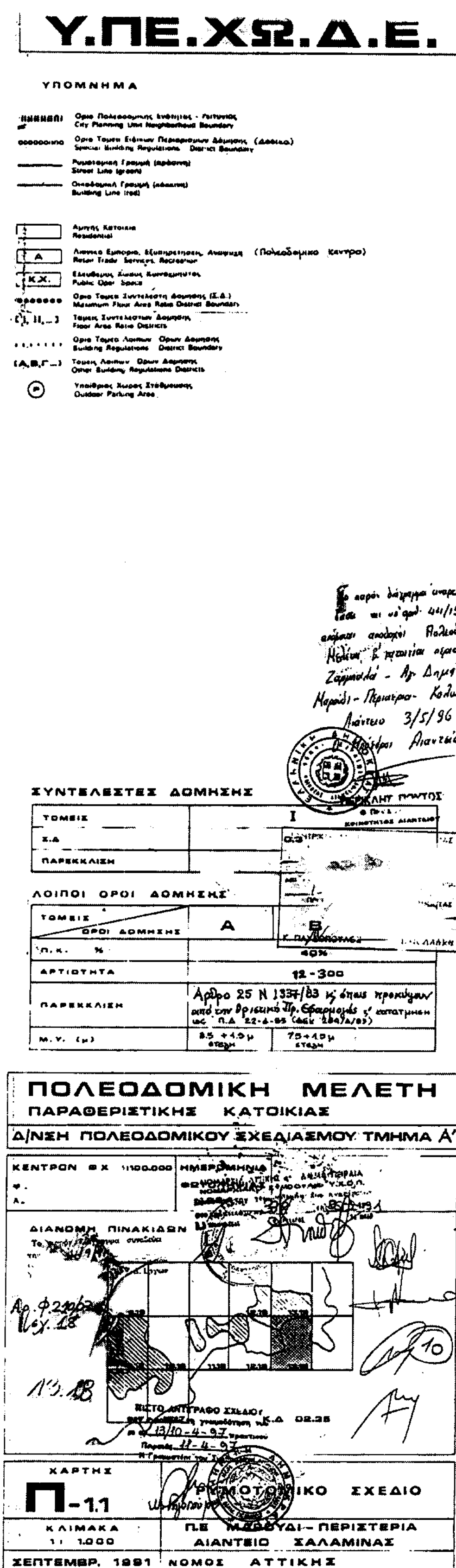
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ελληνικό DATUM



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985


ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΑ
ΙΒ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
DATUM

ΚΔ 02.36



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary.

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικό)
Special Building Regulations - District Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

A — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις Αναψυχή (Πολεοδομικό κέντρο)
Retail Trade Services Recreation

Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

(I, II,...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

(Α,Β,Γ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.20848/... ΑΠΟΦΑΣΗ
"Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμημάτων των περιοχών δεύτερης κατοικίας "Αγ. Δημήτριος", "Ζαρμπαλά ή Ζαρμπαγιά", "Μαρούδι", "Περιστέρια" (τέως κοιν. Αιαντείου) δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)"
23 Μαΐου 2003
Δ/ντής

Ι. Παπασάββογλου

Αρ.Φ. 21/03
Σχ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270 $μ^2$ & μέχρι 80 $μ^2$

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

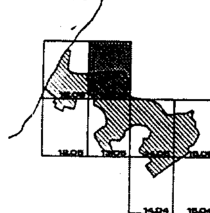
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ς' κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 1.5 μ στέγη	7.5 + 1.5 μ στέγη	4 + 1.5 μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984	

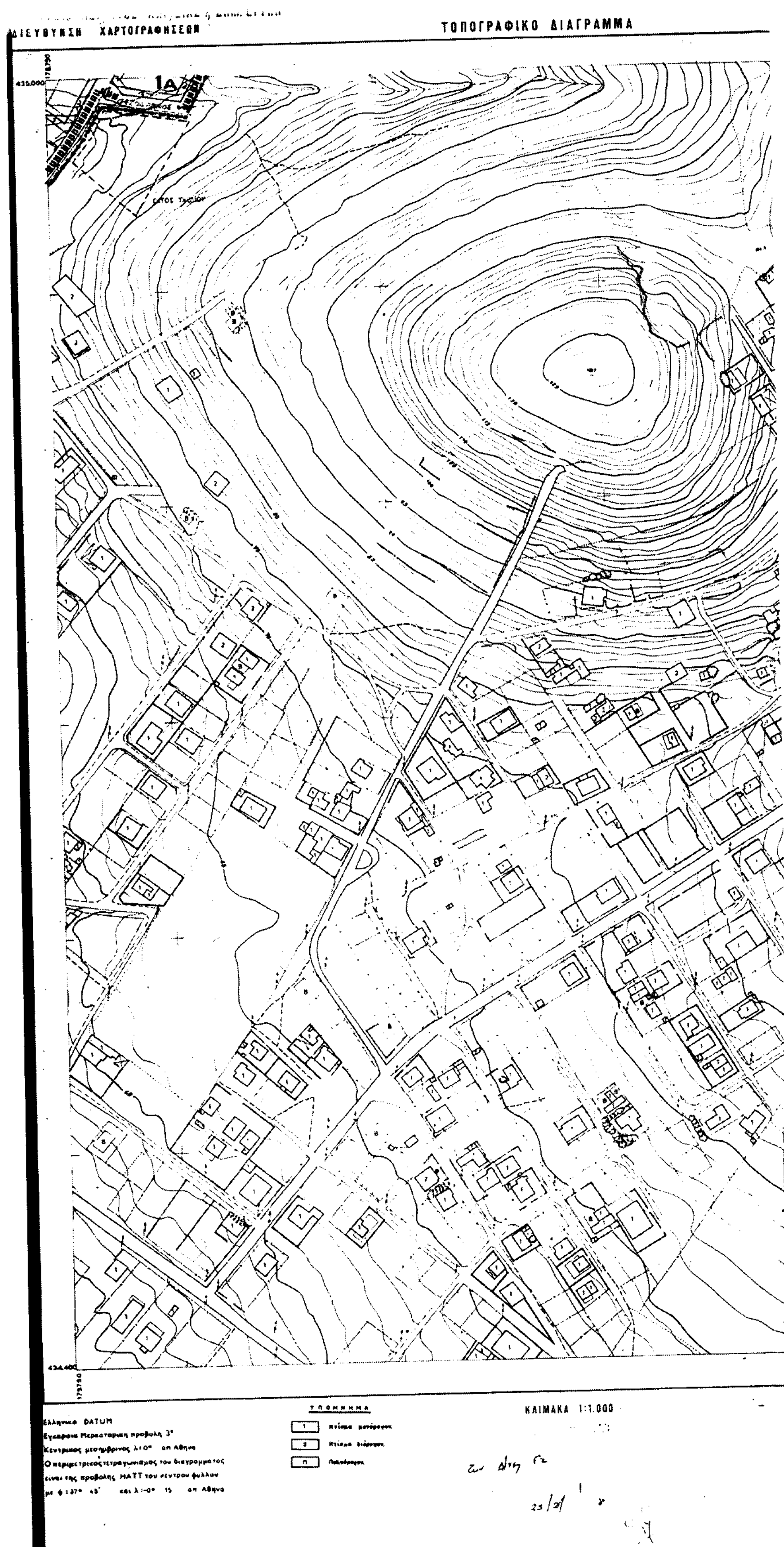
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

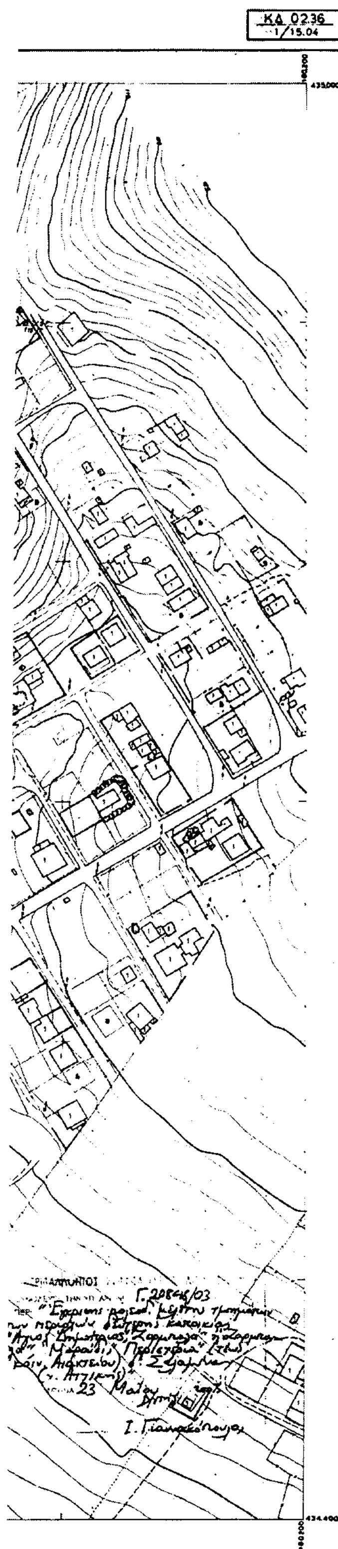


Κ.Δ 02.36

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Απρίλης 1985


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1Α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ=37° 45' και λ=-0° 15' απ Αθηνα



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ(ΑΙΑΝΤΕΙΟ)

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1988 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:6000 λήψεως 31-5-84

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικό) / Special Building Regulations District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό κέντρο) / Retail Trade Services Recreation
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II, ...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- (Α, Β, Γ ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270 μ² & μέχρι 80 μ²

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 180 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ή κατάτμηση ως Π.Δ. 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 1.5 μ στέγη	7.5 + 1.5 μ στέγη	4 + 1.5 μ στέγη

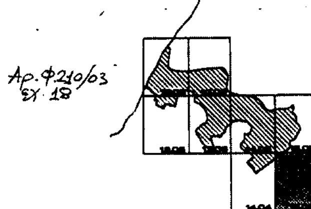
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ. λ.	1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΑ

Α

Α

Α

Α

ΙΑ

DATUM

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

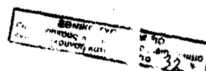
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

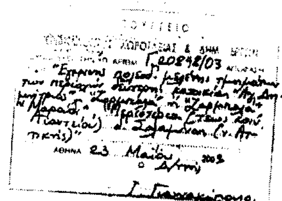
ΚΔ 02.36



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικό) / Special Building Regulations - District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό κέντρο) / Retail Trade, Services, Recreation
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II,...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όρια Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- (Α, Β, Γ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area





Αρ.Φ.210/03
Φχ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.8
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ=0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270μ² & μέχρι 80μ²

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ή κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 +4.5μ στέγη	7.5+1.5μ στέγη	4+1.5μ στέγη

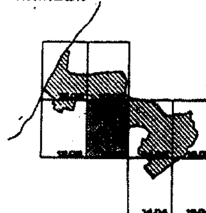
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

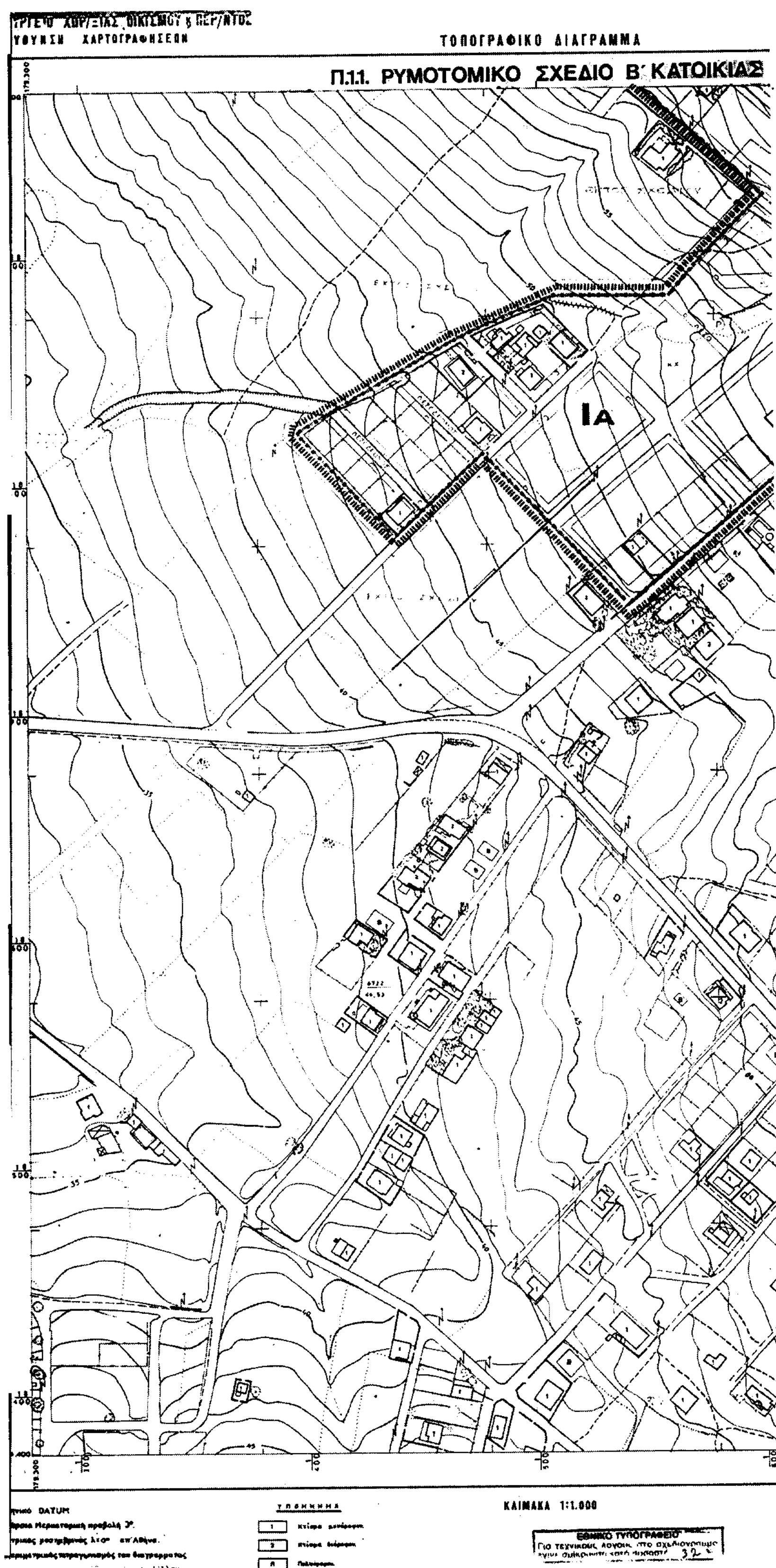
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	
φ. λ.	1984	

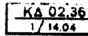
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΧΑΡΤΗΣ	
Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	..1984
Χρόνος συντάξεως	Απρίλης 1985


ΧΩΡ/ΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Π.1.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Β΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΙΑ
DATUM
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικά) / Special Building Regulations District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό κέντρο) / Retail Trade Services Recreation
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II,...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- (Α,Β,Γ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- P — Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 20847/03
23 Μαΐου 2003
Ο Δ/ντής

Αρ. Φ. 210/03
Σχ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270 μ² & μέχρι 80 μ²

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

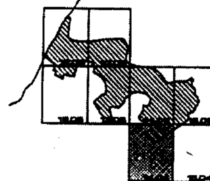
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ή κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 4.5 μ στέγη	7.5 + 4.5 μ στέγη	4 + 4.5 μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

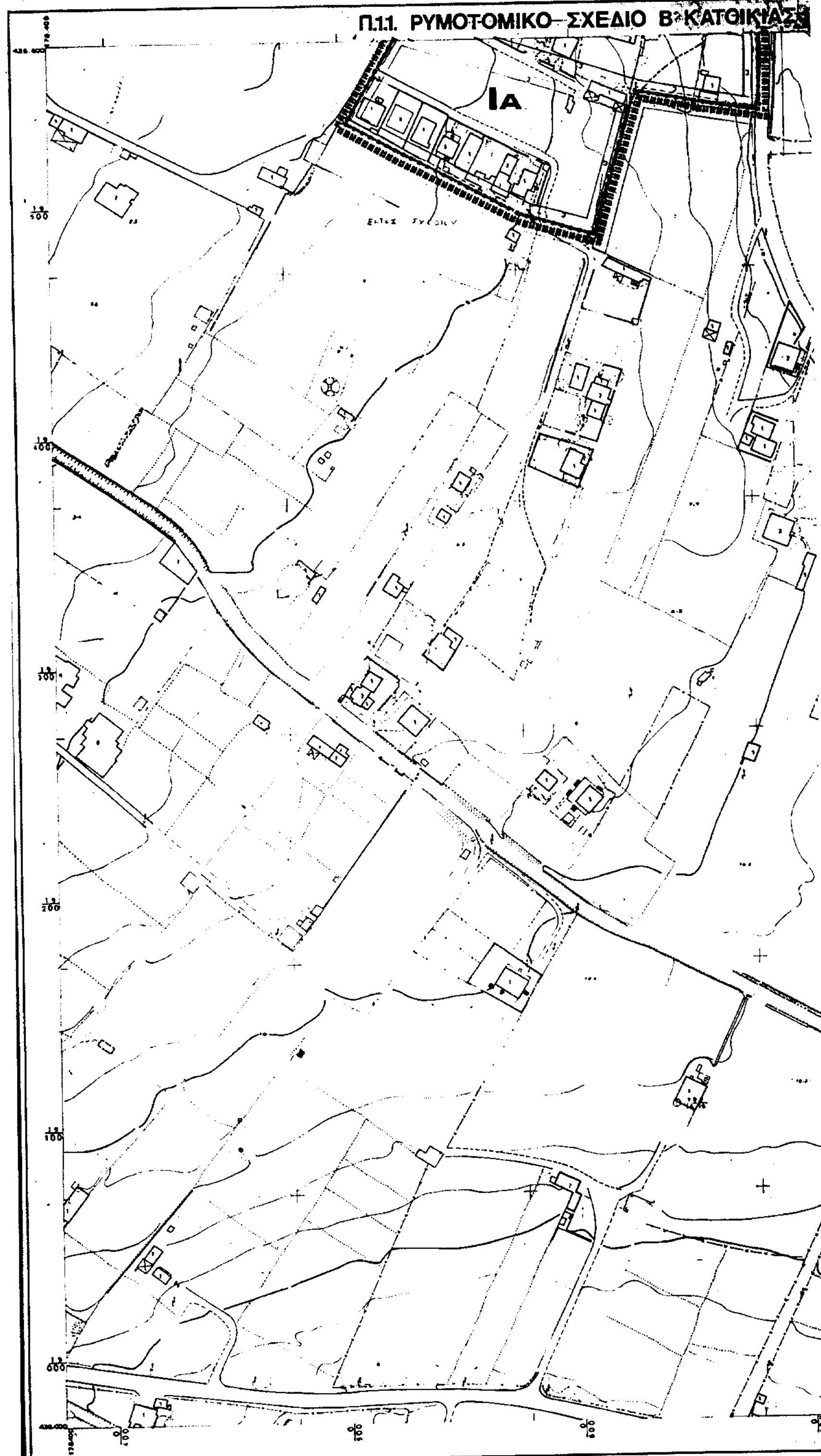
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1/100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ.	1984
λ.	

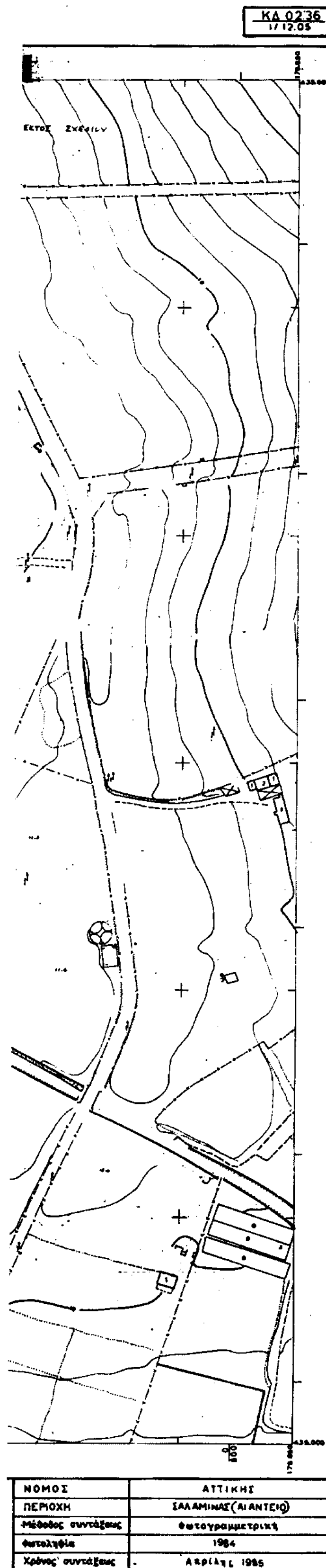
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	21-6-84
Χρόνος συντάξεως	1985-1986

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000	Π.Ε ΣΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Π.1.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΙΑ
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Απρίλης 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικό) / Special Building Regulations - District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- A — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό Κέντρο) / Retail Trade Services, Recreation
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II, ...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- (Α, Β, Γ ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area

Για τη ... Εθνικό Τυπογραφείο ... 32 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ 20849/03 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμήματος των περιοχών δεύτερης κατοικίας "Αγ. Δημήτριος" "Ζαρμπαλά" "Ζεφύρι" "Μαρούδι" "Περιστέρια" (τέως Κοιν. Αιαντείου) δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ 23 Μαΐου ...3
Ο Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 210/03
εχ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικόπεδο μικρότ. 270 μ² & μέχρι 80 μ²

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

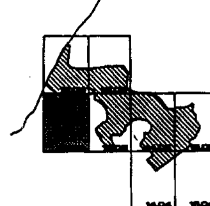
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσίευσης παρούσης ή κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Α/85)		
Μ.Υ. (μ)	5.5 + 1.5 μ στέγη	7.5 + 1.5 μ στέγη	4 + 1.5 μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

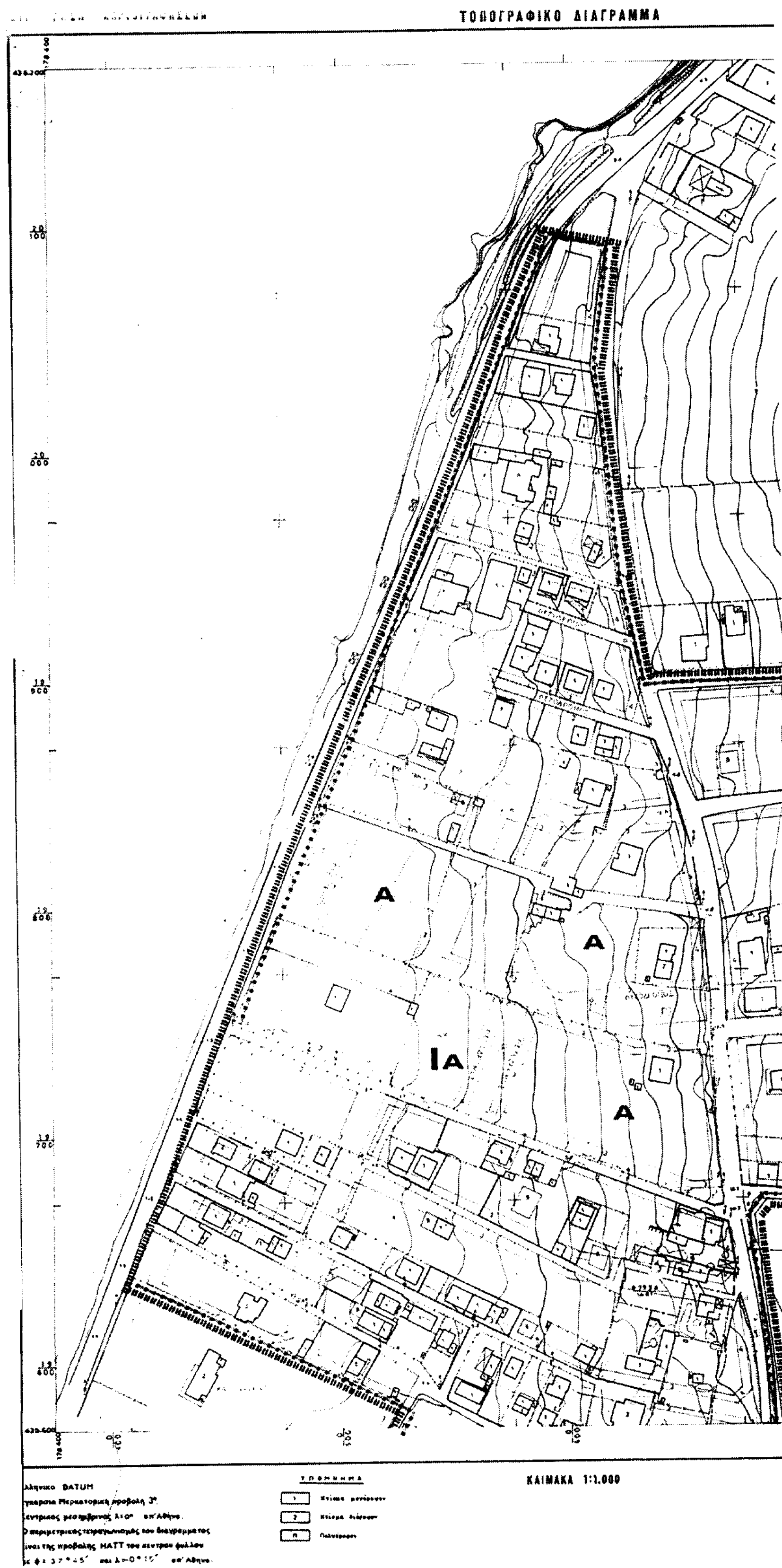
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 Φ. Λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984

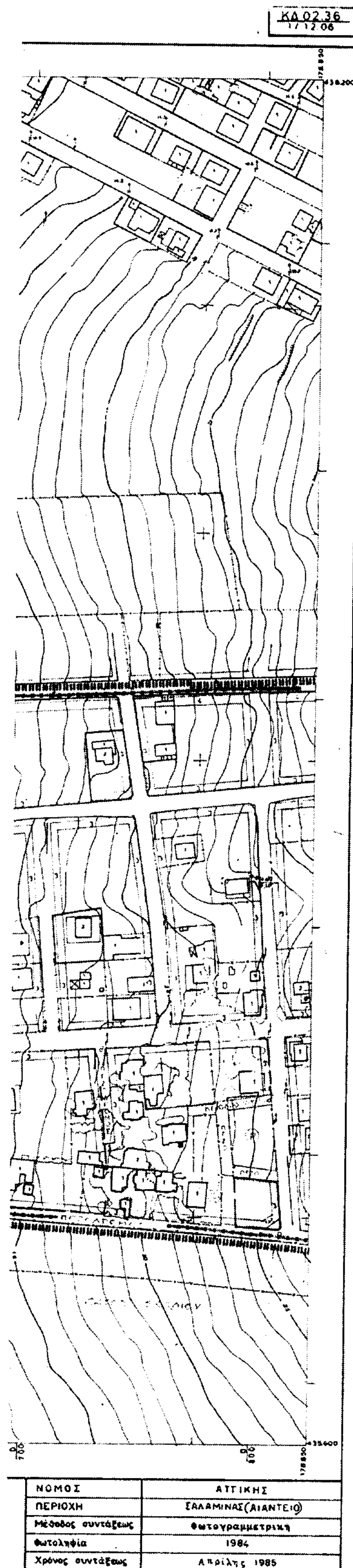
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Κ.Α 02.36

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ 1[illegible]91	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α
Α
ΙΑ
Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρικη
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Απρίλης 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας - Γειτονιας / City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης (Δασικο) / Special Building Regulations - District Boundary
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line (red)
- Αμιγης Κατοικια / Residential
- Α — Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετηση, Αναψυχη (Πολεοδομικο Κεντρο) / Retail Trade, Services, Recreation
- Κ.Χ. — Ελευθεροι Χωροι, Κοινοχρηστοι / Public Open Space
- Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II, ...) Τομεις Συντελεστων Δομησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης / Building Regulations District Boundary
- (Α, Β, Γ ...) Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαιθριος Χωρος Σταθμευσης / Outdoor Parking Area

Αρ.Φ. 210/03
Ελ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικοπεδα μικροτ. 270 μ² & μεχρι 80 μ²

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μεχρι δημοσιευσης παρουσης ή κατατμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 4.5 μ στεγη	7.5 + 4.5 μ στεγη	4 + 4.5 μ στεγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κ.Δ 02.36

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΑ

Κ.Χ.

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινος ... απ' Αθηνα.
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ = 37° 45' και λ = [illegible] απ Αθηνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

25/2

ΚΔ 02.36
1/15.05

Y.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας – Γειτονιάς / City Planning Unit (Neighbourhood) Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικά)
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Αμιγής Εμπορικής Εξυπηρετήσεως Ανάγκη (Πολεοδομικό Κέντρο)
- Κ.Χ. — Ελεύθερος Κοινόχρηστος Χώρος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
- (Ι, ΙΙ,...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulation District Boundary
- (Α,Β,Γ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulation Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area

Γ. 20848/03
"Έγκρισης πολεοδ. μελέτης τμημάτων των περιοχών δεύτερης κατοικίας "Αγ. Δημήτριος", "Ζορμαλά" ή "Ζαρμπαλά", "Μαρουδι", "Περιστέρια" (τέως κοιν. Αιαντίου) δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)"
23 Μαΐου [illegible]
Δ/ντρια
Σ. Γιαννακοπούλου

Αρ. Φ. 210/03
ΣΥ 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270 $μ^2$ & μέχρι 80 $μ^2$

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

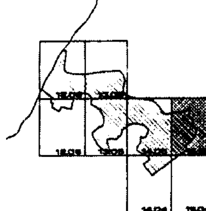
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ή κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 1.5 μ στέγη	7.5 + 1.5 μ στέγη	4 + 1.5 μ στέγη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ – ΧΩΡΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Κ.Δ 02.36

ΛΑΘΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1987 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:6000 λήψεως 1984

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ιβ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ=37°45' και λ=-0°15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονώροφο.
2 Κτίσμα διώροφο.
Π Παράπηγμα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

1/14.05

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορίο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Ορίο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δομήσης (Δασικά)

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α — Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή (Πολεοδομικό Κέντρο)

Κ.Χ.

Ορίο Τομέα Συντελεστή Δομήσης (Σ.Δ.)

(I, II, ...) Τομείς Συντελεστών Δομήσης

Ορίο Τομέα Λοιπών Όρων Δομήσης

(Α,Β,Γ ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δομήσης

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

32

"Έγκριση πολεοδ. μελέτης τμημάτων των περιοχών δεύτερης κατοικίας "Αγ. Δημήτριος" "Ζαρμπαλά" ή "Λαμπράγα", "Μαρούδι", "Περιστέρια" (Τ.Σ. καν. Αιαντείου) Δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)"
Γ.20848/03
23 Μαΐου 3
Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλο.

Αρ. Φ. 210/03
σχ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Σ.Δ = 0.4 για οικόπεδα μικρότ. 270 μ^2 & μέχρι 80 μ^2

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ
Π.Κ. %	40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 500		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150 Μέχρι δημοσιεύσεως παρούσης ς κατάτμηση ως Π.Δ 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)		
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 1.5 μ στέγη	7.5 + 1.5 μ στέγη	4 + 1.5 μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ – ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ. λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.05 13.05 15.05 14.04 15.04

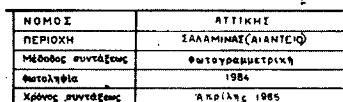
Κ.Δ 02.36

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000	Π.Ε ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

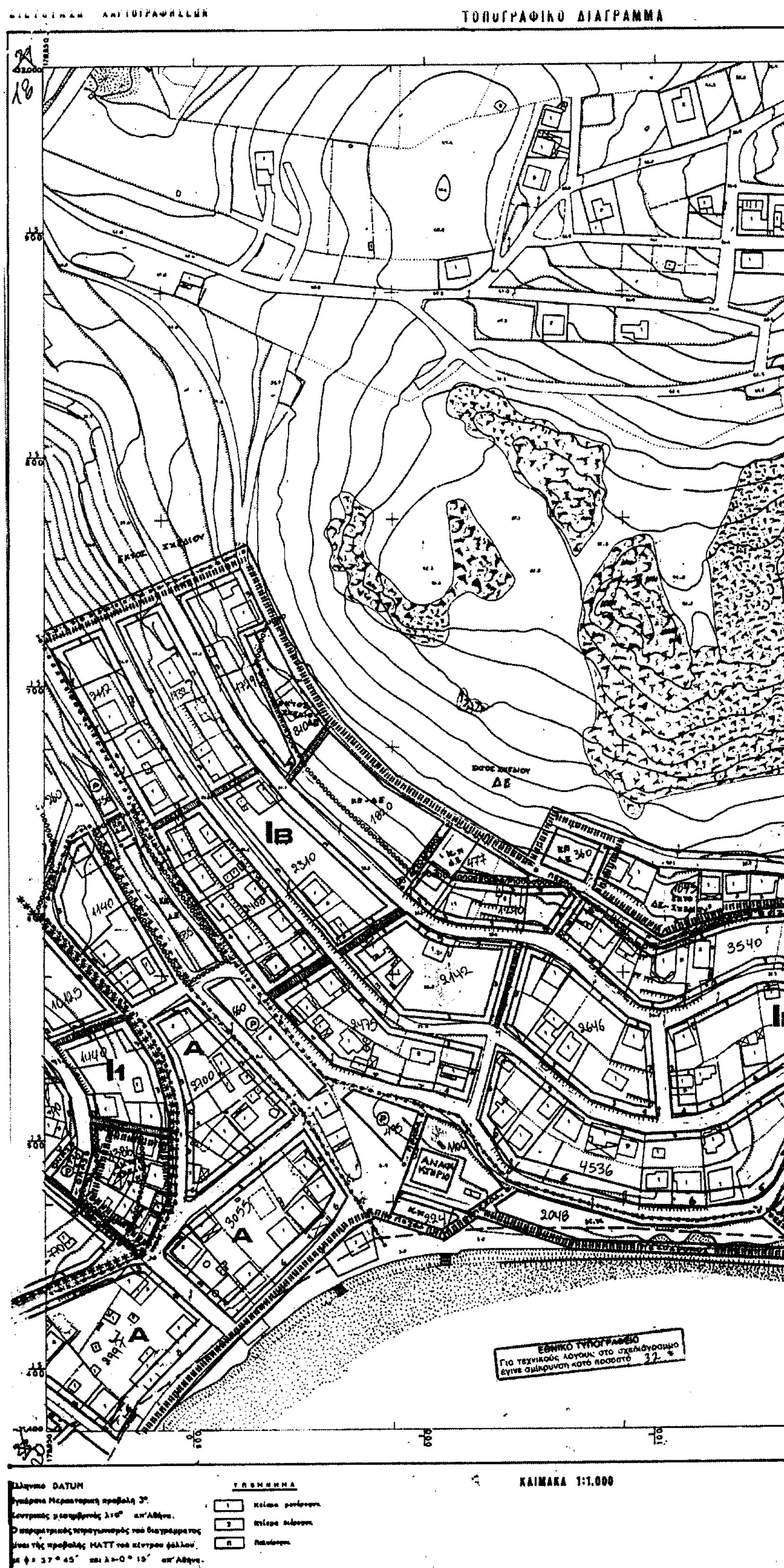
ΙΑ

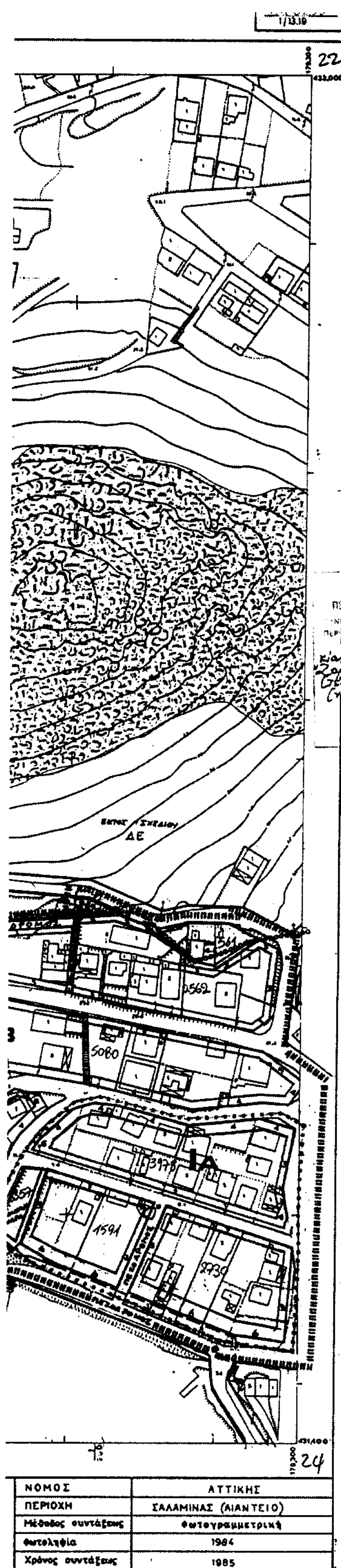
435.000

700



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Απρίλης 1985


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΒ
2310
ΔΕ
3540
9646
4536
2048
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ
Α
Η
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δάσους) / Special Building Regulations - District Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Τομέας Ειδικών Γεωλογικών Περιορισμών
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- A: Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό Κέντρο) / Retail Trade Services, Recreation
- Κ.Χ.: Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- (I, II, ...) Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- (Α, Β, Γ...) Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘΜ. Γ.20940/03 ΑΠΟΦΑΣΗ
Αθήνα 23 Μαΐου 2003
Ι. Γιαννακόπουλος

Αιάντειο 3/5/96

[redacted] ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	—

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
Π.Κ. %	40%	
	12-300	
	Άρθρο 25 Ν.1337/83 κ' όπως προκύπτουν από την Οριστική Πρ. Εφαρμογής κ' κατάτμηση ως Π.Δ. 22-6-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)	
Μ.Υ.	8.5 + 4.5μ στέγη	7.5 + 4.5μ στέγη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Φ. Λ.	1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

9.17 10.17 Κ.Δ 02.35

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1981	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α

ΙΒ

3321

1575

2750

340

7326

3348

8208

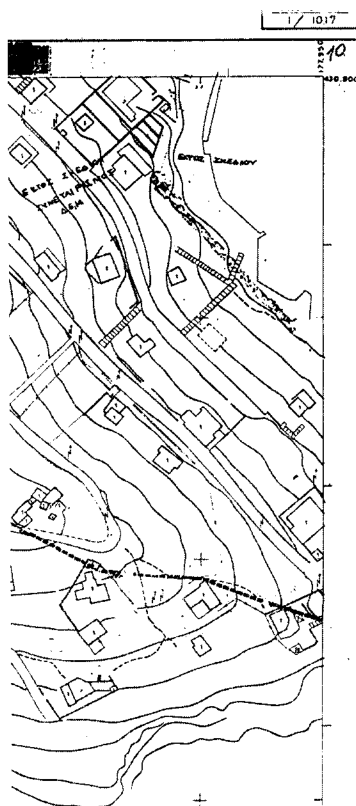
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

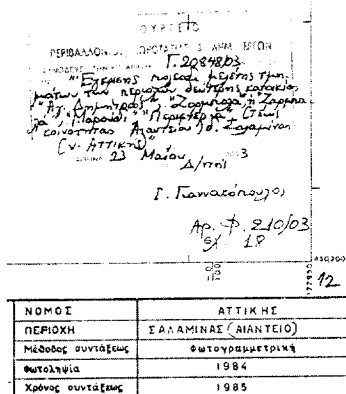
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

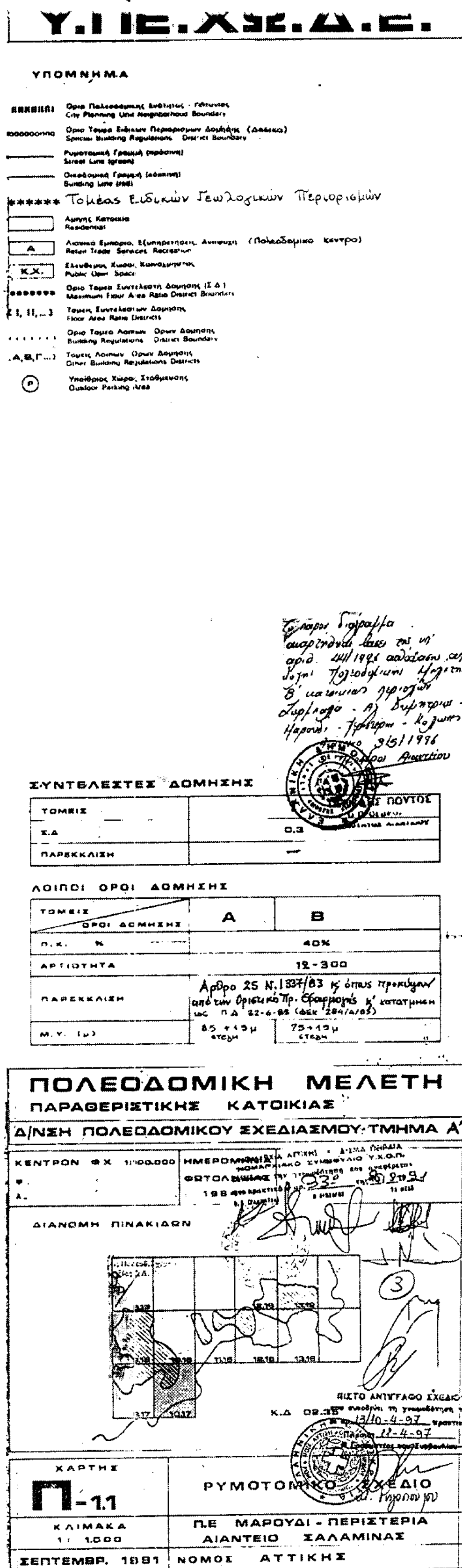
ΔΑΣΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000




ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 1984
Χρόνος συντάξεως 1985


Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Τομέας Ειδικών Γεωλογικών Περιορισμών
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
Σ.Δ 0,3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ A B
Π.Κ. % 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 12-300
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Μ.Υ. (μ)
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ-ΤΜΗΜΑ Α'
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1.000
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ
ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1095
875
290
630
3610
ΙΒ
3976
4124
3175
3186
762
779
2549
1960
2470
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΑΣΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
32

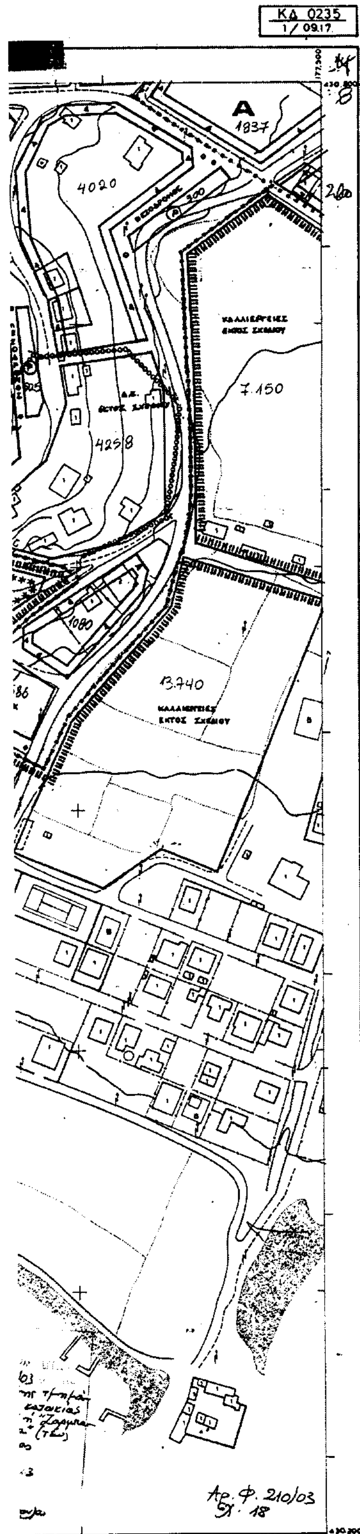
Έγκρισις
Αθήνα 23 Μαΐου

DATUM
Μερκατορική προβολή 3°.
μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 0235
1/09.17



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης (Δασικά) / Special Building Regulations - District Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία / Residential

Α — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή (Πολεοδομικό Κέντρο) / Retail Trade Services, Recreation

Κ.Χ. — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος / Public Open Space

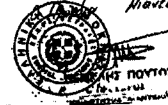
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

[I, II, ...] Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary

[Α, Β, Γ, ...] Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ		
Σ.Δ.		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	40%	
	12-300	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Άρθρο 25 Ν. 1337/83 όπως προκύπτουν από τον Οριστικό Πρ. Εφαρμογής κ. κατάτμηση ως Π.Δ. 22-4-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)	
Μ.Υ.	8.5 +1.5 μ ΣΤΕΓΗ	7.5 +1.5 μ ΣΤΕΓΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ. λ.	1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κ.Δ. 08.39

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε. ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Π.1.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Β΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

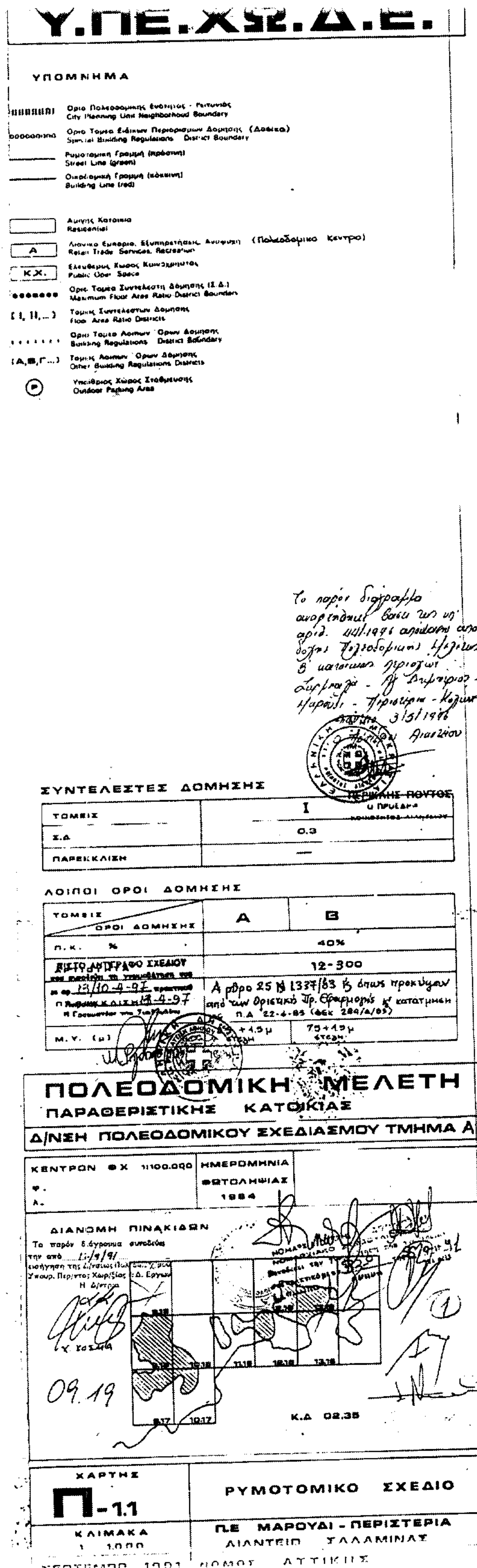
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ = 37° 45' και λ=0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονώροφο
2 Κτίσμα διώροφο
Π Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

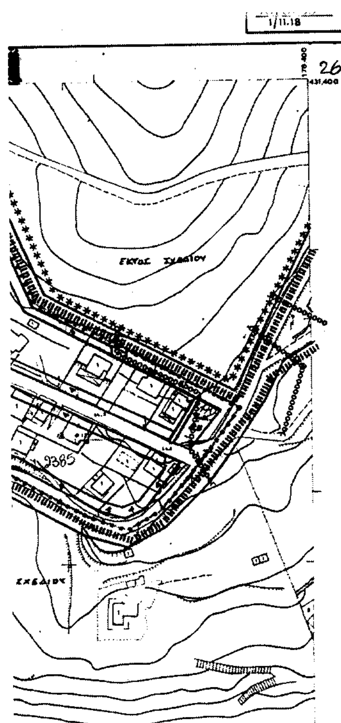
ΙΒ

ΙΒ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ= 37° 45' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1 Κτίσμα μονώροφο
2 Κτίσμα διώροφο
Π Πιλοτή



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας - Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης (Δασικα)
Special Building Regulations District Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικια
Residential

Α — Λιανικο Εμπόριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη (Πολεοδομικο κεντρο)
Retail Trade Services Recreation

Κ.Χ. — Ελευθεροι Χωροι Κοινοχρηστοι
Public Open Space

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

(I, II, ...) Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

(Α, Β, Γ ...) Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Το παρόν διάγραμμα αναρτήθηκε βάσει της υπ' αριθ. 44/1996 απόφασης αποδοχής Πολεοδομικής Μελέτης β' κατοικίας περιοχών Ζορμπαλά - Αγ. Δημήτριος - Μαρουδί - Περιστέρια - Κολώνες

Αιάντειο 3/5/96



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.3
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	—

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β
Π.Κ. %	40%	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12-300	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Αρθρο 25 Ν.1337/83 κ. όπως προκύπτουν από την Οριστική Πρ. Εφαρμογής κ. κατάτμηση ως Π.Δ 22-4-85 (ΦΕΚ 284/Δ/85)	
Μ.Υ. (μ)	8.5 + 4.5μ στέγη	7.5 + 4.5μ στέγη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεχνικούς λόγους στο ... έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32

Γ.2084/03
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος περιοχών δεύτερης κατοικίας "Ζορμπαλά", "Αγ. Δημήτριος", "Περιστέρια", "Ζορμπαλά", "Μαρουδί" (Τ.Δ. Αιαντείου) δ. Σαλαμίνας (ν. Αττικής)
23 Μαΐου 2003
Σ. Γιαννακόπουλος

Αρ.Φ. 210/03
11.18

28

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	1985

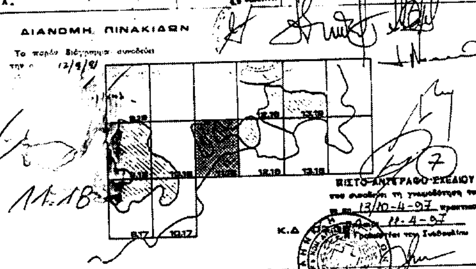
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ... ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 198...

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
13/10-4-97
11-4-97

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	Π.Ε ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ